

## Bar C Ranch Resort

### Kurzprofil

Traditionen bewahren und Lebensräume schützen

Die Bar C Ranch, nahe des Banff-Nationalparks in den Foothills der kanadischen Rocky Mountains gelegen, ist eine Kombination aus traditioneller Working Ranch und exklusivem Resort- und Lodgebetrieb. Sie bewahrt eine wohl einmalige Kulturlandschaft in einem intakten Ökosystem; sie ist einzigartig im kanadischen Westen und macht dessen unverfälschtes Lebensgefühl für jeden Gast spürbar.

Geschichte

1881 wurde östlich des Ghost River die Mount Royal Ranch gegründet, die sich schnell zur ersten erfolgreichen, größeren Viehranch in Westkanada entwickelte.

Einige Jahre später folgte östlich die Upper Mount-Royal Ranch nach, aus der im Jahre 1902 mit der Übergabe der Patente an Arthur William Payn Le Sueur die Le Sueur Ranch wurde. 1906 übernahm George Creighton die Ranch und nannte sie unter Verwendung des ersten Buchstabens seines Familiennamens Bar C.

Schutz von Natur und Tradition

1994 übernahm der heutige Besitzer, der gebürtige Niederländer und begeisterte Kanada-Liebhaber Jan Klijn, die Ranch. Da der Vorbesitzer die einmalige Landschaft der Bar C Stück für Stück in kleinen Parzellen verkaufen wollte, erwarb Jan Klijn kurzerhand das gesamte verbleibende Ranchgebiet. Die Bar C Ranch wurde so gegen den Zerfall und die Zersiedelung geschützt; eine einzigartige Naturlandschaft blieb erhalten.

Heute reiten wieder Cowboys auf 2.025 Hektar Ranchland und 14.000 Hektar Pachtland; die Rinderherde der Ranch misst 500 Tiere!

Bar C, die Cattle Ranch

Die Bar C Ranch ist eine Cattle Ranch – und obendrein eine der ältesten Working Ranches in Alberta. Auch heute funktioniert die Arbeit auf der Bar C Ranch in erster Linie durch das perfekte Zusammenspiel zwischen Reiter und Pferd, zwischen Cowboy und Quarterhorse.

Im Gegensatz zu einem Milch produzierenden Betrieb werden die Rinder der Bar C, in erster Linie der Rassen Hereford und Red Angus, ausschließlich für die Fleischproduktion gezüchtet – und liefern Fleisch in hervorragender Bio-Qualität!

Bar C, die Guest Ranch

Jan Klijn öffnete die Ranch für Gäste – die einzige Chance, dieses einzigartige Areal vor der Zerschlagung in viele kleine Parzellen zu bewahren. Das Bar C Ranch Resort bietet heute typisch kanadischen, rustikalen Komfort: 17 behagliche Blockhäuser verwöhnen das Ruhebedürfnis der Urlauber und bieten bei Bedarf mehr als 100 Tage Einsamkeit. Auch die Verpflegung stimmt. Dafür sorgt die bodenständige Küche des eigenen Restaurants „Black Bear Inn“.

Die Ranch ist ideale Ausgangsbasis für alle, die „the Great Outdoors“ kennen lernen und erleben wollen. Von der Bar C aus kann das Umland auf Schusters Rappen, zu Pferd oder im Planwagen, mit dem Kanu oder gar auf dem Hundeschlitten erkundet werden. Die Ranch bietet eine Vielzahl von Touren für Naturbegeisterte. Denn der größte Schatz der Bar C ist die nahezu unberührte Natur. So überrascht die Bar C auf ihrem Gelände mit mehreren kleinen Ökosystemen, die einen umfassenden Einblick in Kanadas Flora und Fauna gewähren. Neben Rehen, Wapitis und Elchen lassen sich mit etwas Glück sogar Schwarz- und Grizzlybären, aber auch Pumas und Rotluchse beobachten. Daneben sind die ausgedehnten Wälder Heimat für Vielfrasse, Wölfe und Kojoten; in luftiger Höhe kreisen mitunter seltene Weißkopfseeadler, Steinadler, Wanderfalken und Habichte.

Die Bar C Ranch geht mit der Zeit – für die nächsten Jahre stehen daher neue Projekte an, die das Ziel haben, es den Gästen zukünftig noch angenehmer zu machen. Geplant ist unter anderem eine Öko-Lodge mit 60 Zimmern im authentischen Stil kanadischer Blockhäuser, die sich dezent in den Hang des Ghost River Valleys einfügen wird. Neben einer fantastischen Aussicht wird diese Lodge jeden nur erdenklichen Komfort bieten, u.a. einen Spa-Bereich, in dem man entweder trainieren oder sich mit einer Beauty-Behandlung verwöhnen lassen kann, sowie eine stillechte Cowboy-Lounge für die perfekte Entspannung nach Ausritten und Wanderungen. Darüber hinaus sollen elf winterfeste Cabins entstehen – natürlich alle mit offenem Kamin. Denn die Bar C will ihre Tore in Zukunft auch im Winter öffnen.

Ein Spitzen-Restaurant erfüllt künftig mit seiner breit gefächerten Speisekarte auch ausgefallene Wünsche – und natürlich gibt es hier ebenfalls Steaks von den besten Rindern in ganz Alberta: nämlich Bar C Beef!

Das Bar C Ranch Team

Jan Klijn ist als Vorstand und Eigentümer der Bar C Ranch & Cattle Company verantwortlich für deren Ausrichtung und Zukunft. Sein Hauptanliegen ist es, diese Natur- und Kulturlandschaft für künftige Generationen zu erhalten, damit sich diese – genau wie wir heute – an einem mittlerweile selten gewordenen Stück Natur und Wildnis erfreuen können. Für diesen Zweck hat Jan Klijn ein Partnerkonzept entwickelt.

Die Partner im Bar C Ranch Team tragen sowohl mit ihrem finanziellen Beitrag als auch mit ihrer Einstellung dazu bei, diesen Natur- und Kulturraum zu schützen, zu erhalten und den „Bar C Spirit“ weiter zu tragen. Sie stehen für eine neue Form des Tourismus. Dieser neue, nachhaltige Tourismus setzt darauf, den Gast für eine Zeit zum Bestandteil der erlebten Natur und Kultur zu machen.

Eine Partnerschaft im Bar C Ranch Team baut im Wesentlichen auf drei Säulen auf:

- Durch einen einmaligen Beitrag helfen, das Land der Bar C Ranch zu schützen und auf Generationen hin zu bewahren.
- Über die Verwertung von Partnerpunkten aktiv in den Genuss jährlicher Renditen kommen.
- Durch das Bonusprogramm und weitere Partnervorteile den besonderen VIP-Status eines Partners im Bar C Ranch Team genießen.

Partner werden – wie geht das?

Nach dem Einstieg in die Partnerschaft mit einem einmaligen Beitrag erhält jeder Partner jährlich eine bestimmte Punktezahl: Mit 5.500 Euro wird man zum Golden Eagle und bekommt 220 Partnerpunkte pro Jahr auf seinem Punktekonto gutgeschrieben; ein Black Bear wird mit einmalig 2.750 Euro zum Partner und sammelt jährlich 110 Partnerpunkte. Diese Punkte können die Partner, ihre Familien oder Freunde, im Bar C Ranch Resort einlösen. Außerdem erhalten Partner zehn Prozent Rabatt auf alle Bar C Ausgaben (nach Abzug des Preisnachlasses reduzieren die Partnerpunkte die Bar C Rechnung weiter) sowie eine Gutschrift von fünf Prozent der Buchungssumme aller über Best of Canada

Reisen vorgenommen Buchungen auf einem Bonuskonto – ausgenommen ist nur die Buchung von Bar C Aufenthalt, da hier bereits zehn Prozent Rabatt gewährt werden. Auch Empfehlungen sind quasi Gold wert: Dem Partner wird der Gegenwert von 100 Partnerpunkten für eine auf Empfehlung zustandegekommene Buchung ebenfalls auf dem Bonuskonto gutgeschrieben. Einlösen lassen sich die Bonuspunkte dann bei allen Leistungen, die auf der Bar C angeboten werden.

Die Partnerschaft im Bar C Ranch Team hat eine Laufzeit von 30 Jahren und entspricht somit in etwa einer Generation. Natürlich kann eine Partnerschaft an Kinder übertragen und damit direkt in die nächste Generation weitergegeben werden. Auch im Erbfall erlischt die Mitgliedschaft nicht. Alle Rechte gehen direkt und ohne Komplikationen oder zusätzliche Kosten auf die Erben über.

Natürlich gibt es die Möglichkeit, einen Kredit zu nehmen – schließlich wird selbst ein Golden Eagle nicht alle drei Jahre Urlaub auf der Bar C machen wollen. Um die Intervalle eines Kanada-Urlaubs verlängern zu können und dennoch das Maximale aus der Partnerschaft herauszuholen, dürfen bei einem Besuch im Bar C Ranch Resort die Punkte der kommenden drei Jahre deshalb gleich mit eingelöst und damit das Punktekonto belastet werden – selbstverständlich zinslos!

Mit Hilfe der Partner wird die Position und die Wirtschaftskraft der Bar C Ranch gestärkt – das Land kann vor der Zersiedelung geschützt und eine der letzten ursprünglichen Working-Ranches in West-Kanada erhalten werden.

#### Partners First! Vorteile einer Partnerschaft

Die Kapazitäten des Bar C Ranch Resorts sind natürlich begrenzt – Massentourismus wird ja bewusst vermieden. Partner im Bar C Ranch Team haben deshalb bei einer Buchung Vortritt vor einem Nicht-Partner. Sollte es dennoch eng werden, haben die Partner mit dem höheren Punktestand Vorrang.

Einige weitere Partner-Vorteile:

- Shuttle-Service vom und zum Flughafen Calgary
- Partner-exklusive Teilnahme an den Cattle Drives und der Branding Week
- Partner Evening Parties und Barbecues unterm Sternenhimmel
- My Canada, das Reisemagazin für das Beste an Kanada, im kostenlosen Abo

Golden Eagle Partner profitieren zusätzlich vom Business Class Check-In am Flughafen und dürfen Übergepäck ohne Zusatzkosten mitnehmen.

## Verwendung der Partnerbeiträge und Sicherheitsgarantie

Die Bar C Ranch & Cattle Company wird die Beiträge der Partner dazu verwenden, das touristische Angebot für das Bar C Ranch Resort auszubauen. Weitere winterfeste Blockhäuser werden errichtet und eine komfortable 60-Zimmer Lodge soll den Aufenthalt auf Bar C ab 2006 noch angenehmer und luxuriöser machen.

In den letzten Jahren wurden bereits durch Darlehen fremdfinanzierte Investitionen getätigt. Einen Teil der Beiträge wird die Bar C Ranch & Cattle Company dazu nutzen, diese Darlehen aufzulösen.

Ein in Deutschland ansässiger Wirtschaftsprüfer wird die regelkonforme Verwendung der Mittel turnusmäßig überwachen und jährlich einen Bericht anfertigen. Dieser Bericht wird allen Partnern zur Verfügung gestellt. Außerdem muss der Besitz der Bar C Ranch & Cattle Company ausreichend gegen Schäden versichert sein. Dass die jeweiligen Deckungssummen mit den getätigten Investitionen Schritt halten, wird ebenfalls durch den deutschen Wirtschaftsprüfer überwacht. Sollte also tatsächlich einmal etwas passieren, sind die Beiträge der Partner – die für alle Fälle auch durch eine Hypothek geschützt sind – auch dann nicht verloren.

|  |  |
|--|--|
| Für Interessenten:                             | Für die Presse:  |
| Best of Canada GmbH i.Gr.                      | Bright Heads PR & Marketing Consulting GmbH              |
| Fred van Cleef                                 | Andréa Catel de Prates Soares & Gareth Kelly             |
| E-Mail: Fred.vanCleef@best-of-canada.de        | E-Mail: andrea@brightheads.com<br>gareth@brightheads.com |
| Fon: (089) 179 286 00<br>Fax: (089) 179 286 99 | Fon: (089) 530 790 17 / 22<br>Fax: (089) 530 790 11      |
| Kolpingring 3 – 82041 Oberhaching              | Zenettistr. 34 – 80337 München                           |